

MEMORIA DE CALIDADES DE LAS VILLAS

EXTERIOR DE VIVIENDA:

CIMENTACIÓN CON HORMIGÓN REFORZADO SEGÚN LEGISLACIÓN ACTUAL.
PAREDES EXTERIORES EN MONOCAPA CON OPCIÓN DE COLOR.
LA BASE DE LAS PAREDES EXTERIORES CUBIERTO CON PIEDRA DE CANTERA A LA ALTURA DE $\frac{1}{4}$, Y EN EL PERIMETRO DE LA VENTANA.
CUBIERTA CON TEJA

PORCHE CON BALUSTRADA, ESCALERA CON PASAMANOS Y BALUSTRADA.
VENTANAS DE ALUMINIO O PVC, OSCILO-BATIENTES MONTADO CON DOBLE CRISTAL CLIMALIT.
REJAS DE HIERRO EN VENTANAS.
MARMOL EN LA REPISA DE VENTANAS.
PUERTA DE ENTRADA EN ALUMINIO BLANCO O PVC
UN METRO DE ANCHO DE LOSA ALREDEDOR DE LA CASA.
PREINSTALACION DE DOS PUNTOS DE LUZ EN EXTERIOR.

INTERIOR VIVIENDA :

SUELO DE GRES DE PRIMERA CALIDAD
CARPINTERIA INTERIOR EN ROBLE.
ARMARIOS EMPOTRADOS CON SUELO DE GRES Y PUERTAS CORREDERAS.
AZULEJOS DE PRIMERA CALIDAD PARA COCINA Y BAÑOS.
BAÑOS MARCA "ROCA" COLOR BLANCO Y GRIFERIA DE PRIMERA CALIDAD.
TERMO ELECTRICO DE 85 LITROS.
PREINSTALACION DE CHIMENA.
DOS PUNTOS DE TELEFONO.
UN PUNTO DE LUZ PARA CADA HABITACIÓN, DOS EN EL SALON
MUEBLES DE COCINA INCLUIDOS
TECHOS CON MOLDURA
PAREDES Y TECHOS PINTADAS A GOTELE EN BLANCO.

TERRENO

MURO FRONTAL DE 1.60 DE ALTURA APROXIMANDAMENTE.
PAREDES CIRCUNDANTES A LA PARCELA A UNA ALTURA DE 80 CM.,
TERMINADA CON CERCO DE ALAMBRE GALVANIZADO, A 160 DE ALTURA APROXIMADAMENTE.
PAREDES DEL CERCO INTERIOR REVESTIDAS EN PINTURA PLASTICA BLANCO O SIMILAR,
EXTERIOR ACABADO EN PINTURA BLANCA.
PUERTA CORREDERA PARA ACCESO A VEHICULO DE 3X1.60 MTS METALICA.
VERJA EN LA ENTRADA. DE 160X1
UNA TOMA DE AGUA EN EXTERIOR.
PREINSTALACION DE LUCES EN CADA PILAR DE LA ENTRADA.
TERRENO LIMPIO.